

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE SAINT-VINCENT-DE-PAULSéance du mardi 01<sup>er</sup> octobre 2024

<b>2024 – 129</b>	<b>NOMBRE DE MEMBRES</b>
	- Afférents au Conseil Municipal : <b>23</b>
	- En exercice : <b>23</b>
	- Qui ont pris part à la délibération : <b>23</b>
	Date de la convocation : <b>24/09/2024</b>
	Date d'affichage : <b>24/09/2024</b>

*L'an Deux Mil Vingt Quatre le mardi 1<sup>er</sup> octobre à 19h00, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, salle du conseil municipal, sous la présidence de M. Henri BEDAT, Maire,*

*Présents : MM. et Mmes BEDAT, VILATON, BEZIAT-RICARD, FOURNET, CAZENAVE, WLUSEK, ETIENNE, HOURQUET, BIARNES, LAGRASSE, CONSTANTIN, SEIRACQ, GATUINGT, MARIMPOUY, DARRACQ, LABAT, DEHEZ, COLY, LAHONTAN, LABUXIERE, LARROQUE.*

*Excusés et procurations :*

*Mme EDE a donné procuration à M. ETIENNE*

*Mme MESPLEDE a donné procuration à Mme LAGRASSE*

*Secrétaire de séance : M. Julien DEHEZ*

**OBJET :**

**AUTORISATION DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE  
POUR L'ACQUISITION DE PARCELLES DE TERRAINS  
ROUTE DE LA HOUN DOU BERN**

Par courrier daté du 06 août 2024, Mme CAPES a signifié à la Commune son accord pour la cession de parcelles de terrains sises « route de la Houn Dou Bern » :

- AK 751, AK 752, AK 753, AK 754, AK 755

**CONSIDERANT** que ces détachements de terrains sont issus de la parcelle K 538, il est proposé au Conseil municipal de donner son avis sur la vente,

**VU** que l'avis du Pôle d'Evaluation Domaniale n'est pas nécessaire, la transaction étant inférieure à 180 000 €,

**OUI** le rapporteur et les membres de l'assemblée invités à s'exprimer,

**Le Conseil Municipal,  
Après en avoir délibéré,  
A L'UNANIMITE**



**DECIDE** l'acquisition des parcelles cadastrée AK 751, AK 752, AK 753, AK 754, AK 755 d'une superficie estimée par le géomètre à 274 m<sup>2</sup> au prix de 0.50€ le mètre carré (soit un montant de 137 € net vendeur),

**CONFIE** à l'Office notarial de l'Atrium « Florence ROCCO - Patrick MAUVOISIN - Xavier BRUNEL », SELARL DE L'ATRIUM – 145, avenue Saint-Vincent-de-Paul - BP30086 - 40102 DAX CEDEX de la rédaction de l'acte de vente,

**PRECISE** que les frais d'acte seront pris en charge par la Commune,

**DEMANDE** que toutes les éventuelles servitudes soient reprises dans les actes de cession des parcelles,

**CHARGE** M. le Maire, en ce qui concerne la signature de tous documents relatifs à ce dossier.

Fait et délibéré en séance du Conseil Municipal  
Pour copie conforme  
Suivent les signatures

Fait à Saint Vincent de Paul, le **10 octobre 2024**

Le Maire,

**Henri BEDAT**



**VOTE :**

Pour	<b>23</b>
Contre	<b>00</b>
Abstention	<b>00</b>

Acte rendu exécutoire après dépôt en Préfecture le  
Identifiant unique : 040 – 214002834 – 20241001 – DE2024129  
et publication ou notification le

*La présente délibération peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ainsi que le cas échéant de sa transmission au représentant de l'Etat dans le département, d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Pau (sur place ou par courrier Villa Noulibos, 50, cours Lyautey 64000 PAU CEDEX, ou par voie dématérialisée à l'adresse <http://www.telerecours.fr>).*