

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE SAINT-VINCENT-DE-PAUL

<i>Séance du mardi 15 juillet 2025</i>	
<b>2025 – 091</b>	<b>NOMBRE DE MEMBRES</b>
	- Afférents au Conseil Municipal : <b>23</b>
	- En exercice : <b>23</b>
	- Qui ont pris part à la délibération : <b>23</b>
	Date de la convocation : <b>08/07/2025</b>
	Date d'affichage : <b>08/07/2025</b>

*L'an Deux Mil Vingt Cinq le mardi 15 juillet à 19h00, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, salle du conseil municipal, sous la présidence de **M. Henri BEDAT, Maire,***

*Présents : MM. et Mmes **BEDAT, VILATON, BEZIAT-RICARD, FOURNET, CAZENAVE, ETIENNE, BIARNES, LABAT, SEIRACQ, HOURQUET, DARRACQ, DEHEZ, GATUINGT, LAGRASSE, EDE, LAHONTAN, LABUXIERE, MARIMPOUY, COLY.***

*Excusés et procurations :*

***Mme WLUSEK a donné procuration à M. VILATON***

***M. CONSTANTIN a donné procuration à Mme BEZIAT-RICARD***

***M. LARROQUE a donné procuration à Mme LABUXIERE***

***Mme MESPLEDE a donné procuration à M. BEDAT***

*Secrétaire de séance : **M. Benoît LABAT***

**OBJET :****EXERCICE FACULTATIF DU DROIT DE PREEMPTION DE PARCELLES BOISEES**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**CONSIDERANT** le Décret n°2024-284 du 29 mars 2024 pris pour l'application de la loi n° 2023-580 du 10 juillet 2023 visant à renforcer la prévention et la lutte contre l'intensification et l'extension du risque incendie,

**CONSIDERANT** que la Commune de Saint-Vincent-de-Paul poursuit des objectifs :

- de développement de son patrimoine forestier privé,
- de gestion forestière durable,
- de prévention contre les incendies,
- de lutte contre la spéculation foncière en lien avec la SAFER via l'outil « vigifoncier » auquel elle est abonnée,



**CONSIDERANT** qu'il est opportun que la Commune de Saint Vincent de Paul exerce son droit de préemption sur les biens forestiers éligibles, en vue de la poursuite de ses objectifs,

**Le Conseil Municipal,  
Après en avoir délibéré,  
DECIDE A L'UNANIMITE**

**Article 1 :** d'exercer pour les motifs mentionnés ci-dessus, le droit de préemption dont dispose la commune de Saint Vincent de Paul, à l'occasion de ventes faisant l'objet de publicités, publications ou déclarations d'intention d'aliéner.

**Article 2 :** de prélever la dépense en résultant sur les crédits inscrits à son budget communal ou son budget annexe forêt.

**Article 3 :** Le Maire et Madame le comptable public sont chargés chacun en ce qui les concerne de l'exécution de la présente délibération.

**Article 4 :** La présente délibération sera notifiée au notaire, au vendeur et à l'acquéreur dont les noms seront mentionnés dans les différents documents (ex : DIA).

Fait et délibéré en séance du Conseil Municipal  
Pour copie conforme  
Suivent les signatures

Fait à Saint Vincent de Paul, le **17 juillet 2025**  
Le Maire,  
**Henri BEDAT**



**VOTE :**

Pour	<b>23</b>
Contre	<b>00</b>
Abstention	<b>00</b>

Acte rendu exécutoire après dépôt en Préfecture le  
Identifiant unique : 040 – 214002834 – 20250715 – DE2025091  
et publication ou notification le

*La présente délibération peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ainsi que le cas échéant de sa transmission au représentant de l'Etat dans le département, d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Pau (sur place ou par courrier Villa Noulibos, 50, cours Lyautey 64000 PAU CEDEX, ou par voie dématérialisée à l'adresse <http://www.telerecours.fr>).*